



MĚSTSKÝ ÚŘAD BUČOVICE

Stavební úřad

Váš dopis zn: VITBUCVD_126784
Ze dne:
Číslo jednací: MUB/OSÚ-37850/2026 mez Doporučeně/DS
Spisová zn.: OSÚ-6482/2026-mez
Záměr: Z/2026/70330
Řízení: R/2026/161107
Počet listů/příloh: 5/3

dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Šárka Mezerová
Telefon/mobil: 517 324 445
E-mail: mezerova@bucovice.cz

Datum: 23.09.2026

ROZHODNUTÍ č. 108/2026 POVOLENÍ ZÁMĚRU

Výroková část:

Městský úřad Bučovice, stavební úřad (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 184 stavebního zákona žádost o povolení stavby nebo zařízení, kterou dne 09.06.2026 podala spol.

T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, Tomíčkova 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414, zastoupená na základě plné moci spol. Svoboda a syn, s.r.o., IČO 25548531, Jahodová 524/62, Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno 20

(dále jen "stavebník"), a na základě jejího přezkoumání a posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona

I. vydává podle § 197 stavebního zákona

p o v o l e n í

na stavbu s názvem:

„Základnová stanice veřejné komunikační sítě Dobročkovice“

(dále jen "stavba" nebo také "záměr") na pozemcích parc. č. **KN 2426/36** (orná půda), **KN 2639/4** (ostatní plocha – ostatní komunikace), **KN 2639/12** (ostatní plocha – ostatní komunikace), **KN 2451/106** (orná půda), **KN 2451/140** (orná půda), **KN 2639/41** (ostatní plocha – ostatní komunikace), **KN 2428/19** (orná půda) v katastrálním území **Dobročkovice**.



Popis záměru:

- základnová stanice veřejné komunikační sítě – zahrnující příhradový ocelový stožár REIME JAT typ 70 - výšky 50 m, outdoor - stojan pro technologii umístěný u paty stožáru, zpevněné plochy z hutněného podkladu ze štěrkodrti a drceného lomového kamene a drátěné oplocení celkové výšky 1,8 m do ocelových sloupků včetně vstupní branky, vše s umístěním na pozemku parc. č. KN 2428/19 v k. ú. Dobročkovice;
- přípojka NN, celkové délky 1 350 m – základnová stanice bude napojena na stávající distribuční vedení NN zemním kabelem AYKY-J 3x95+70mm² – FeZn 30/4, umístěným na pozemcích parc. č. KN 2426/36, KN 2639/4, KN 2639/12, KN 2451/106, KN 2451/140, KN 2639/41, KN 2428/19 v k. ú. Dobročkovice, ze stávající distribuční trafostanice, umístěné na pozemku parc. č. KN 2426/36 v k. ú. Dobročkovice.

II. stanoví podmínky pro umístění a provedení záměru:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. KN 2426/36 (orná půda), KN 2639/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace), KN 2639/12 (ostatní plocha – ostatní komunikace), KN 2451/106 (orná půda), KN 2451/140 (orná půda), KN 2639/41 (ostatní plocha – ostatní komunikace), KN 2428/19 (orná půda) v katastrálním území Dobročkovice, v souladu s koordinačním situačním výkresem C.3 v měřítku 1:200, který je součástí dokumentace pro povolení stavby, se zakreslením místa, na kterém bude stavba prováděna, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména odstupových vzdáleností od hranic sousedních pozemků a staveb na nich.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval hlavní projektant Ing. Alois Štěpán, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1300798; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník je povinen před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby.
4. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, a změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu.
5. Stavebník je povinen před zahájením provádění stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí.
6. Stavebník je povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby, je-li povinná, a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie.
7. Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby stanovené v podmínkách povolení za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.
8. Stavebník je povinen při výstavbě, nejpozději k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí, pokud jiný právní předpis nestanoví jinak, opatřit průkaz energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem.
9. Stavebník je povinen od zahájení stavby do jejího dokončení zabezpečit uchování všech povinných dokladů a dokumentací uvedených § 167 písm. c) a d) stavebního zákona, a není-li současně vlastníkem stavby, je povinen je předat vlastníku stavby nejpozději po dokončení nebo kolaudaci stavby.
10. Bude zajištěna ochrana práv účastníků řízení, stabilita a bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury, a provozu na přilehlých komunikacích.
11. Budou provedena veškerá přístupná technická opatření, aby při provádění stavby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku pro chráněný venkovní prostor, chráněný venkovní prostor staveb a chráněný vnitřní prostor staveb, upravených v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

12. Při stavbě musí být dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění a příslušné technické normy.
13. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, dále zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, a byla zajištěna ochrana zdraví a života osob na staveništi.
14. Při provádění stavby budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby dle přílohy I nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. [305/2011](#) ze dne 9. března 2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh a kterým se zrušuje směrnice Rady [89/106/EHS](#), v platném znění.
15. Zhotovitel je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství a dále ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo zvířat nebo bezpečnost stavby.
16. Zhotovitel je povinen zajistit vytyčení prostorové polohy stavby v souladu s ověřenou dokumentací pro povolení záměru a dokumentací pro provádění stavby.
17. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění stavby stavbyvedoucího nebo stavební dozor.
18. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění stavby dodržení požadavků na výstavbu, popřípadě technických předpisů a technických norem, které souvisí s vlastním prováděním stavby.
19. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění stavby provedení a vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy.
20. Zhotovitel je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu, ověřenou dokumentací pro povolení záměru a dokumentací pro provádění stavby.
21. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících z jiných právních předpisů.
22. Zhotovitel je povinen zajistit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly pouze osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
23. Zhotovitel je povinen vést stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě.
24. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního rozhodnutí.
25. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku Sekce majetkové Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, ze dne 02.10.2025 pod č. j.: MO 872376/2025-1322, které je přílohou č. 1 tohoto rozhodnutí.
26. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku Úřadu pro civilní letectví, Sekce provozní, Odboru letišť a leteckých staveb, Oddělení letišť, ze dne 11.12.2025 pod č. j.: 020062-25-701, které je přílohou č. 2 tohoto rozhodnutí.
27. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, s.r.o., ze dne 13.04.2026 pod zn.: S46170–27186647, které je přílohou č. 3 tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, Tomíčkova 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414,
Olga Němečková, nar. 28.08.1957, Dobročkovice 47, 683 33 Nesovice,
AGROLA, s.r.o., IČO 60702087, Kožušice 28, 683 33 Nesovice,
Obec Dobročkovice, IČO 00369811, Dobročkovice 92, 683 33 Nesovice.

Odůvodnění:

Dne 09.06.2026 podal stavebník u zdejšího stavebního úřadu žádost o povolení výše uvedené stavby na pozemcích parc. č. KN 2426/36 (orná půda), KN 2639/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace), KN 2639/12 (ostatní plocha – ostatní komunikace), KN 2451/106 (orná půda), KN 2451/140 (orná půda), KN 2639/41 (ostatní plocha – ostatní komunikace), KN 2428/19 (orná půda) v katastrálním území Dobročkovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Na předmětné řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Opatřením č. j.: MUB/OSÚ-26887/2026 mez ze dne 24.07.2026 stavební úřad v souladu s ustanovením § 188 odst. 1 stavebního zákona vyrozuměl účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení o povolení záměru. Ústní jednání stavební úřad podle úpravy dané § 189 odst. 1 stavebního zákona, věty druhé nenařídil. Ve vyrozumění o zahájení řízení určil, že ve lhůtě 15 dnů od doručení tohoto vyrozumění mohou účastníci řízení podat námitky. Námitky účastníků řízení nebyly ve stanovené lhůtě podány.

K žádosti o povolení záměru stavebník doložil:

- dokumentaci pro povolení záměru,
- sdělení Městského úřadu Bučovice, odboru životního prostředí, ze dne 28.04.2026 pod č. j.: MUB/OŽP-15959/2026 lpok,
- vyjádření Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje se sídlem Brně, ze dne 23.10.2025 pod č. j.: KHSJM 54737/2025/VY/HP,
- sdělení Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, Územního odboru Vyškov, ze dne 24.09.2025 pod č. j.: HSBM- 6329-2/2025,
- závazné stanovisko Sekce majetkové Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, ze dne 02.10.2025 pod č. j.: MO 872376/2025-1322,
- závazné stanovisko Úřadu pro civilní letectví, Sekce provozní, Odboru letišť a leteckých staveb, Oddělení letišť, ze dne 11.12.2025 pod č. j.: 020062-25-701,
- vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, s.r.o., ze dne 13.04.2026 pod zn.: S46170–27186647,
- stanovisko k existenci sítě společnosti Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., ze dne 24.09.2025,
- stanovisko společnosti GasNet, s.r.o. (GasNet Služby, s.r.o.), ze dne 23.09.2025 pod zn.: 5003421392,
- vyjádření společnosti CETIN a.s., ze dne 23.09.2025 pod č. j.: 265033/25
- vyjádření společnosti CETIN a.s., ze dne 24.09.2025 pod č. j.: 266152/25,
- vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., ze dne 23.09.2025 pod zn.: E52183/25,
- vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s., ze dne 23.09.2025 pod zn.: 250923-1251873451,
- vyjádření společnosti České Radiokomunikace a.s., ze dne 24.09.2025 pod zn.: UPTS/OS/410772/2025,
- vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v. v. i., ze dne 24.09.2025 pod č. j.: ARUB/5417/2025.

Stanoviska, popř. vyjádření dotčených orgánů a vlastníků veřejné technické infrastruktury byly zkoordinovány a podmínky stanovené těmito orgány byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Ochranu veřejných zájmů svěřuje stavební zákon dotčeným orgánům, a to prostřednictvím požadavků uplatňovaných těmito orgány, s nimiž dle § 18 odst. 1 stavebního zákona stavební úřady postupují ve vzájemné součinnosti. Stanoví-li dotčené orgány ve svém vyjádření nebo závazném stanovisku podmínky, které se staly součástí rozhodnutí stavebního úřadu, kontrolují v součinnosti se stavebním úřadem jejich dodržování. Závazná stanoviska dotčených orgánů jsou závazným podkladem pro rozhodování stavebního úřadu v každém konkrétním případě. *Negativní závazné stanovisko dotčeného orgánu v dané věci doloženo nebylo.*

Stavební úřad v provedeném řízení posoudil předložené doklady a podklady k prokázání souladu stavby s veřejnými zájmy, zejména s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy, s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, které hodnotí a poměřuje ve vzájemných souvislostech a zjistil, že předmětná stavba není s uvedenými zájmy v rozporu.

Předmětné pozemky parc. č. KN 2426/36 (orná půda), KN 2639/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace), KN 2639/12 (ostatní plocha – ostatní komunikace), KN 2451/106 (orná půda), KN 2451/140 (orná půda), KN 2639/41 (ostatní plocha – ostatní komunikace), KN 2428/19 (orná půda) v katastrálním území Dobročkovice se nachází mimo hranici zastavěného území obce ve stabilizované ploše zemědělské, s podrobným funkčním regulativem Zo/I – orná půda, s podrobným funkčním regulativem Zo/III – orná půda na svažitých pozemcích – návrh zatravnění a ve stabilizované ploše zeleně, s podrobným funkčním regulativem Zk – zeleň krajinná.

Dle § 2i odst. 6 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů: „Pokud stavba základnové stanice mobilní sítě elektronických komunikací včetně souvisejícího elektrického a optického přípojného vedení je nutná ke splnění povinnosti uložené na základě zvláštního právního předpisu, lze tuto stavbu umísťovat a povolovat i přes nesoulad s územně plánovací dokumentací obce. Část územně plánovací dokumentace, která zakazuje, či omezuje výstavbu základnových stanic mobilních sítí elektronických komunikací se nepoužije. Ustanovení [§ 122 odst. 3 stavebního zákona](#) se pro stavby základnových stanic mobilních sítí elektronických komunikací nepoužije.“

Dle § 7 odst. 2 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů „zajišťování veřejné komunikační sítě, poskytování veřejně dostupné služby elektronických komunikací, zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací podle zákona o opatřeních ke snížení nákladů na budování vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a zajišťování sítí elektronických komunikací pro účely bezpečnosti státu se uskutečňují ve veřejném zájmu“.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu infrastruktury elektronických komunikací pro zjištění plnění rozvojových kritérií dle přidělu rádiových kmitočtů v kmitočtových pásmech 900 MHz a 1800 pro ZSJ Dobročkovice (kód ZSJ 27308) podle §22 odst. 2 písm. c) zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a stanovených podmínek Českého telekomunikačního úřadu, má stavební úřad za to, že podmínka nutná ke splnění povinnosti uložené na základě zvláštního právního předpisu je splněna a stavbu lze umístit a povolit i přes nesoulad s územně plánovací dokumentací obce.

Stavbou nebude nikdo nadměrně obtěžován ani ohrožován, svým charakterem a budoucím provozem nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Stavebník v řízení nedokládá souhlas vlastníka pozemku dle § 187 stavebního zákona, jelikož pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě je pro uvedený záměr stanoven zákonem účel vyvlastnění. Navrhovanou stavbu a záměr stavebníka stavební úřad posuzoval v souladu s platnými právními předpisy. Stavba svým charakterem a navrženým řešením splňuje podmínky pro využití daného území.

Při posuzování přímého dotčení existujícího práva stavební úřad vzal v úvahu účel, druh a rozsah navrhované stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy. Na základě této úvahy proto při vymezování okruhu účastníků řízení o povolení záměru dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 182 stavebního zákona má:

a) stavebník:

T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, Tomíčková 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414.

b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:

Obec Dobročkovice, IČO 00369811, Dobročkovice 92, 683 33 Nesovice.

c) *vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:*

Olga Němečková, nar. 28.08.1957, Dobročkovice 47, 683 33 Nesovice,
AGROLA, s.r.o., IČO 60702087, Kožušice 28, 683 33 Nesovice,
Obec Dobročkovice, IČO 00369811, Dobročkovice 92, 683 33 Nesovice,
EG.D, s.r.o., Lidická 1873, Černá Pole, 602 00 Brno 2.

d) *osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:*

parc. č. KN 2451/141, KN 2451/142, KN 2451/143, KN 2451/144, KN 2451/145, KN 2451/139, KN 2451/137, KN 2451/138, KN 2451/128, KN 2451/129, KN 2451/130, KN 2451/131, KN 2451/135, KN 2451/134, KN 2451/136, KN 2451/103, KN 2451/104, KN 2451/105, KN 2451/127, KN 2451/126, KN 2451/125, KN 2451/124, KN 2451/123, KN 2451/107, KN 2451/118, KN 2451/119, KN 2451/120, KN 2451/121, KN 2451/122, KN 2451/113, KN 2451/114, KN 2451/115, KN 2451/116, KN 2451/117, KN 2639/11, KN 2426/63, KN 2426/64, KN 2426/65, KN 2426/2, KN 2426/84, KN 2426/19, KN 2426/10, KN 2426/20, KN 2426/22, KN 2426/23, KN 2426/24, KN 2426/25, KN 2426/26, KN 2426/27, KN 2426/28, KN 2426/29, KN 2426/30, KN 2426/31, KN 2426/32, KN 2426/33, KN 2426/34, KN 2426/35, KN 2639/5, KN 2639/3, KN 2639/2, KN 2451/87, KN 2451/88, KN 2451/89, KN 2451/90, KN 2451/91, KN 2451/55, KN 2451/54, KN 2451/53, KN 2451/92, KN 2451/93, KN 2451/94, KN 2451/100, KN 2451/99, KN 2451/97, KN 2451/98, KN 2451/65, KN 2451/64, KN 2451/63, KN 2451/62, KN 2451/61, KN 2451/56, KN 2451/52, KN 2451/85, KN 2451/84, KN 2451/83, KN 2451/82, KN 2451/81, KN 2451/80, KN 2451/79, KN 2451/78, KN 2451/77, KN 2451/76, KN 2451/75, KN 2451/74, KN 2451/73, KN 2451/72, KN 2451/71, KN 2451/70, KN 2451/69, KN 2451/68, KN 2451/67, KN 2451/66, KN 2451/28, KN 2451/27, KN 2451/26, KN 2451/25, KN 2451/24, KN 2451/23, KN 2451/22, KN 2451/21, KN 2451/20, KN 2451/19, KN 2451/18, KN 451/17, KN 2451/16, KN 2451/15, KN 2451/14, KN 2451/13, KN 2451/12, KN 2451/11, KN 2451/172, KN 2451/173, KN 2426/15, KN 2451/174 v katastrálním území Dobročkovice.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů v něm uvedených.

Vypořádání s námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavba nesmí být zahájena, dokud toto povolení nenabude právní moci.

Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Krajského stavebního úřadu Krajského úřadu Jihomoravského kraje v Brně podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Lhůta pro odvolání počíná běžet dnem následujícím po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí nebo nejpozději po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Šárka Mezerová v. r.
oprávněná úřední osoba

Za správnost vyhotovení: Ing. Šárka Mezerová

Přílohy rozhodnutí:

- závazné stanovisko Sekce majetkové Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, ze dne 02.10.2025 pod č. j.: MO 872376/2025-1322, které je přílohou č. 1 tohoto rozhodnutí,
- závazné stanovisko Úřadu pro civilní letectví, Sekce provozní, Odboru letišť a leteckých staveb, Oddělení letišť, ze dne 11.12.2025 pod č. j.: 020062-25-701, které je přílohou č. 2 tohoto rozhodnutí,
- vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, s.r.o., ze dne 13.04.2026 pod zn.: S46170–27186647, které je přílohou č. 3 tohoto rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, dle § 9 a položky 18 bodu 1. písm. c), ve výši 9 000 Kč byl uhrazen bankovním převodem dne 18.09.2026.

Poznámka:

- po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace.

Rozdělovník:**Obdrží:****Účastníci řízení dle ust. § 182 stavebního zákona****písm. a) – stavebník (doručení jednotlivě):**

- T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
v zastoupení: Svoboda a syn, s.r.o., IDDS: qar5mxy

písm. b) – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (doručení jednotlivě):

- Obec Dobročkovice, IDDS: rw9bpdw

písm. c) – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (doručení jednotlivě):

- Olga Němečková, Dobročkovice 47, 683 33 Nesovice
- AGROLA, s.r.o., IDDS: 9bgu3t2
- EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

písm. d) – osoby, jejichž vlastnické, nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (doručení prostřednictvím veřejné vyhlášky na úřední desce):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

pozemky parc. č. KN 2451/141, KN 2451/142, KN 2451/143, KN 2451/144, KN 2451/145, KN 2451/139, KN 2451/137, KN 2451/138, KN 2451/128, KN 2451/129, KN 2451/130, KN 2451/131, KN 2451/135, KN 2451/134, KN 2451/136, KN 2451/103, KN 2451/104, KN 2451/105, KN 2451/127, KN 2451/126, KN 2451/125, KN 2451/124, KN 2451/123, KN 2451/107, KN 2451/118, KN 2451/119, KN 2451/120, KN 2451/121, KN 2451/122, KN 2451/113, KN 2451/114, KN 2451/115, KN 2451/116, KN 2451/117, KN 2639/11, KN 2426/63, KN 2426/64, KN 2426/65, KN 2426/2, KN 2426/84, KN 2426/19, KN 2426/10, KN 2426/20, KN 2426/22, KN 2426/23, KN 2426/24, KN 2426/25, KN 2426/26, KN 2426/27, KN 2426/28, KN 2426/29, KN 2426/30, KN 2426/31, KN 2426/32, KN 2426/33, KN 2426/34, KN 2426/35, KN 2639/5, KN 2639/3, KN 2639/2, KN 2451/87, KN 2451/88, KN 2451/89, KN 2451/90, KN 2451/91, KN 2451/55, KN 2451/54, KN 2451/53, KN 2451/92, KN 2451/93, KN 2451/94, KN 2451/100, KN 2451/99, KN 2451/97, KN 2451/98, KN 2451/65, KN 2451/64, KN 2451/63, KN 2451/62, KN 2451/61, KN 2451/56, KN 2451/52, KN 2451/85, KN 2451/84, KN 2451/83, KN 2451/82, KN 2451/81, KN 2451/80, KN 2451/79, KN 2451/78, KN 2451/77, KN 2451/76, KN 2451/75, KN 2451/74, KN 2451/73, KN 2451/72, KN 2451/71, KN 2451/70, KN 2451/69, KN 2451/68, KN 2451/67, KN 2451/66, KN 2451/28, KN 2451/27, KN 2451/26, KN 2451/25, KN 2451/24, KN 2451/23, KN 2451/22, KN 2451/21, KN 2451/20, KN 2451/19, KN 2451/18, KN 451/17, KN 2451/16, KN 2451/15, KN 2451/14, KN 2451/13, KN 2451/12, KN 2451/11, KN 2451/172, KN 2451/173, KN 2426/15, KN 2451/174 v katastrálním území Dobročkovice.

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

- Úřad pro civilní letectví, Sekce provozní, Odbor letišť a leteckých stavbe, Oddělení letišť, IDDS: v8gaaz5
- Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

Hlavní projektant:

- Ing. Alois Štěpán, IDDS: imutr6f

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce obce Dobročkovice a zdejšího správního orgánu. Po uplynutí této lhůty bude vyhláška sejmuta, opatřena kulatým razítkem, podpisem oprávněné osoby a zaslána zpět na Městský úřad Bučovice, stavební úřad.

Pro počítání lhůt je rozhodující datum vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který vyhlášku vydal.

Na úřední desce

vyvěšeno dne:

sejmuto dne:

V elektronické podobě

vyvěšeno dne:

sejmuto dne:

Razítko a podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí této vyhlášky: