MĚSTSKÝ ÚŘAD BUČOVICE

Stavební úřad

Váš dopis zn:		VITBUCVD_124904
Ze dne:		
Číslo jednací:	MUB/OSÚ-26887/2026 mez	Doporučeně/DS
Spisová zn.:	OSÚ-6482/2026-mez	
Záměr:	Z/2026/70330	
Řízení:	R/2026/161107	
Počet listů/příloh:	2/0	
		dle rozdělovníku
Vyřizuje:	Ing. Šárka Mezerová	
Telefon/mobil:	517 324 445	
E-mail:	mezerova@bucovice.cz	
Datum:	24.07.2026	

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, Tomíčkova 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414, *zastoupená na základě plné moci spol. Svoboda a syn, s.r.o., IČO 25548531, Jahodová 524/62, Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno 20*

(dále jen "stavebník") podal u zdejšího stavebního úřadu dne 09.06.2026 žádost o povolení stavby nebo zařízení s názvem:

„Základnová stanice veřejné komunikační sítě Dobročkovice“

(dále jen "stavba" nebo také "záměr") na pozemcích parc. č. **KN 2426/36** (orná půda), **KN 2639/4** (ostatní plocha – ostatní komunikace), **KN 2639/12** (ostatní plocha – ostatní komunikace), **KN 2451/106** (orná půda), **KN 2451/140** (orná půda), **KN 2639/41** (ostatní plocha – ostatní komunikace), **KN 2428/19** (orná půda) v katastrálním území **Dobročkovice.** Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o podané žádosti.

Popis záměru:

- základnová stanice veřejné komunikační sítě – zahrnující příhradový ocelový stožár REIME JAT typ 70 - výšky 50 m, outdoor - stojan pro technologii umístěný u paty stožáru, zpevněné plochy z hutněného podkladu ze štěrkodrti a drceného lomového kamene a drátěné oplocení celkové výšky 1,8 m do ocelových sloupků včetně vstupní branky, vše s umístěním na pozemku parc. č. KN 2428/19 v k. ú. Dobročkovice;
- přípojka NN, celkové délky 1 350 m – základnová stanice bude napojena na stávající distribuční vedení NN zemním kabelem AYKY-J 3x95+70mm^2 – FeZn 30/4, umístěným na pozemcích parc. č. KN 2426/36, KN 2639/4, KN 2639/12, KN 2451/106, KN 2451/140, KN 2639/41, KN 2428/19 v k. ú. Dobročkovice, ze stávající distribuční trafostanice, umístěné na pozemku parc. č. KN 2426/36 v k. ú. Dobročkovice.

Městský úřad Bučovice, stavební úřad (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 odst. 1 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení o povolení záměru a současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určuje lhůtu

15 dnů od doručení tohoto vyrozumění,

do kdy mohou účastníci řízení podat námitky. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Dnem následujícím po uplynutí stanového lhůty (15 dnů) začíná účastníkům řízení běžet lhůta **5 dnů** pro vyjádření se k podkladům rozhodnutí podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád").

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout u zdejšího stavebního úřadu, v kanceláři dveře č. 207, **v úřední dny, tj. v pondělí a ve středu, v době od 8:00 – 11:30 hod. a 12:30 – 17:00 hod.** (v jiné dny po předchozí telefonické domluvě).

Poučení:

Na předmětné řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Podle § 190 odst. 2 stavebního zákona účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv.

Podle § 190 odst. 3 stavebního zákona obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona, tj. vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona, tj. osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Šárka Mezerová v. r.
oprávněná úřední osoba

Za správnost vyhotovení: Ing. Šárka Mezerová

Podle ustanovení § 188 odst. 4 stavebního zákona mj. platí, že v řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

R o z d ě l o v n í k :

Obdrží:

Účastníci řízení dle ust. § 182 stavebního zákona

písm. a) – *stavebník (doručení jednotlivě):*

- T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
  v zastoupení: Svoboda a syn, s.r.o., IDDS: qar5mxy

písm. b) – *obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (doručení jednotlivě)*:

- Obec Dobročkovice, IDDS: rw9bpdw

písm. c) – *vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (doručení jednotlivě):*

- Olga Němečková, Dobročkovice 47, 683 33 Nesovice
- AGROLA, s.r.o., IDDS: 9bgu3t2
- EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

písm. d) – *osoby, jejichž vlastnické, nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (doručení prostřednictvím veřejné vyhlášky na úřední desce):*

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
pozemky parc. č. KN 2451/141, KN 2451/142, KN 2451/143, KN 2451/144, KN 2451/145, KN 2451/139, KN 2451/137, KN 2451/138, KN 2451/128, KN 2451/129, KN 2451/130, KN 2451/131, KN 2451/135, KN 2451/134, KN 2451/136, KN 2451/103, KN 2451/104, KN 2451/105, KN 2451/127, KN 2451/126, KN 2451/125, KN 2451/124, KN 2451/123, KN 2451/107, KN 2451/118, KN 2451/119, KN 2451/120, KN 2451/121, KN 2451/122, KN 2451/113, KN 2451/114, KN 2451/115, KN 2451/116, KN 2451/117, KN 2639/11, KN 2426/63, KN 2426/64, KN 2426/65, KN 2426/2, KN 2426/84, KN 2426/19, KN 2426/10, KN 2426/20, KN 2426/22, KN 2426/23, KN 2426/24, KN 2426/25, KN 2426/26, KN 2426/27, KN 2426/28, KN 2426/29, KN 2426/30, KN 2426/31, KN 2426/32, KN 2426/33, KN 2426/34, KN 2426/35, KN 2639/5, KN 2639/3, KN 2639/2, KN 2451/87, KN 2451/88, KN 2451/89, KN 2451/90, KN 2451/91, KN 2451/55, KN 2451/54, KN 2451/53, KN 2451/92, KN 2451/93, KN 2451/94, KN 2451/100, KN 2451/99, KN 2451/97, KN 2451/98, KN 2451/65, KN 2451/64, KN 2451/63, KN 2451/62, KN 2451/61, KN 2451/56, KN 2451/52, KN 2451/85, KN 2451/84, KN 2451/83, KN 2451/82, KN 2451/81, KN 2451/80, KN 2451/79, KN 2451/78, KN 2451/77, KN 2451/76, KN 2451/75, KN 2451/74, KN 2451/73, KN 2451/72, KN 2451/71, KN 2451/70, KN 2451/69, KN 2451/68, KN 2451/67, KN 2451/66, KN 2451/28, KN 2451/27, KN 2451/26, KN 2451/25, KN 2451/24, KN 2451/23, KN 2451/22, KN 2451/21, KN 2451/20, KN 2451/19, KN 2451/18, KN 451/17, KN 2451/16, KN 2451/15, KN 2451/14, KN 2451/13, KN 2451/12, KN 2451/11, KN 2451/172, KN 2451/173, KN 2426/15, KN 2451/174 v katastrálním území Dobročkovice.

Dotčené orgány *(doručení jednotlivě)***:**

- Úřad pro civilní letectví, Sekce provozní, Odbor letišť a leteckých stavbe, Oddělení letišť, IDDS: v8gaaz5
- Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

Hlavní projektant:

- Ing. Alois Štěpán, IDDS: imutr6f

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce obce Dobročkovice a zdejšího správního orgánu. Po uplynutí této lhůty bude vyhláška sejmuta, opatřena kulatým razítkem, podpisem oprávněné osoby a zaslána zpět na Městský úřad Bučovice, stavební úřad.

Pro počítání lhůt je rozhodující datum vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který vyhlášku vydal.

Na úřední desce

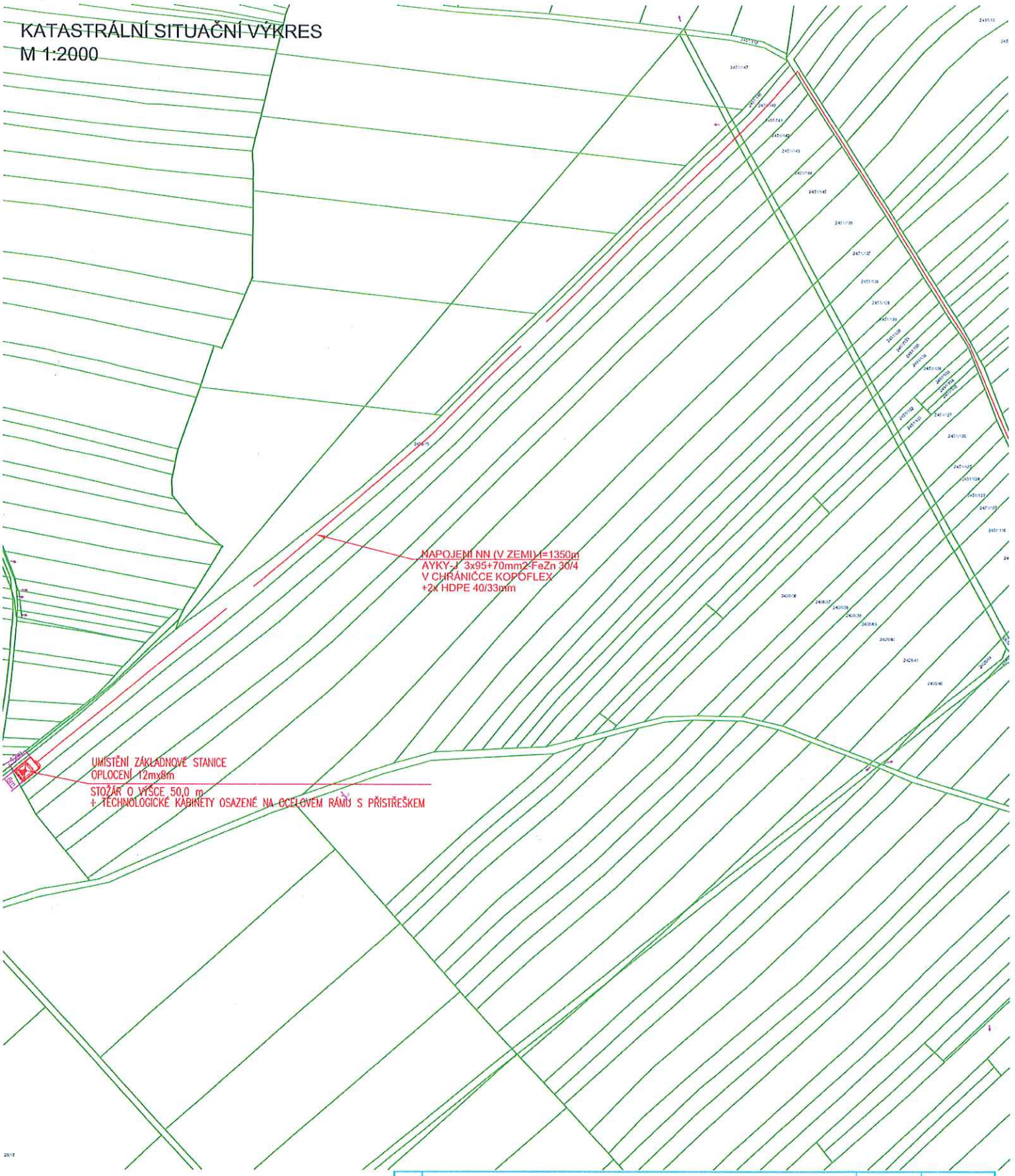
vyvěšeno dne: …… sejmuto dne: ……

V elektronické podobě

vyvěšeno dne: …… sejmuto dne: ……

Razítko a podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí této vyhlášky:

KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES
M 1:2000



Ing. Alois Štěpán

Digitálně podepsal Ing. Alois Štěpán
Datum: 2026.06.09 08:11:12 +02'00'

Index	Revize / Revision	Datum / Date	Jméno / Name

Vypracoval / Elaborated by:	Datum / Date: 24.07.2025	Jméno / Name: Ing. Pavel Král	Typ situ / Site Type: Tower
Kontroloval / Inspected by:		Ing. Alois Štěpán	

Investor:
T-Mobile
T-Mobile Czech Republic a. s.
Tomíčkova 2144/1
149 00 Praha 4

IRN, číslo, jméno, adresa situ / IRN, Site Number, Name, Address:
PL-246732
340740
VY_Dobrockovice
TELEKOMUNIKAČNÍ STOŽÁR 50m

Interní údaje:

Dodavatel:
Svoboda a syn, s.r.o.
Jahodová 524/62
Brno, 620 00

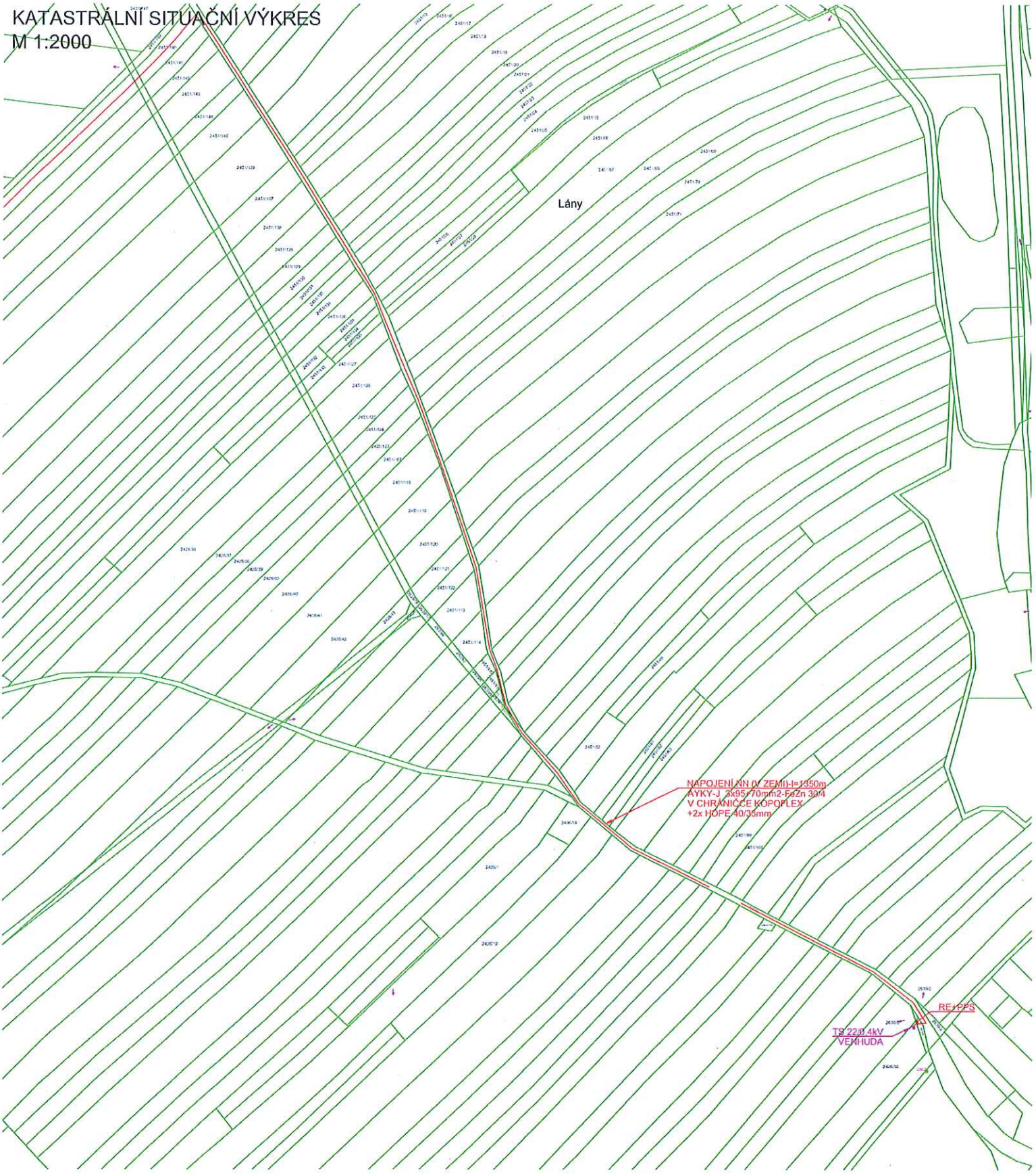
SVOBODA A SYN

Název výkresu / DWG Title :
SITUACE KN-LIST A

Měřítko / Scale: 1:2000

Číslo str. / Page: C2A

KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES
M 1:2000



Ing. Alois Štěpán

Digitálně podepsal Ing. Alois Štěpán
Datum: 2026.06.09 08:12:15 +02'00'

Index	Revize / Revision	Datum / Date	Jméno / Name

Vypracoval / Elaborated by:	Datum / Date:	Jméno / Name:	Typ situ / Site Type:
	24.07.2025	Ing. Pavel Král	Tower
Kontroloval / Inspected by:	Ing. Alois Štěpán		

Investor:
T-Mobile
T-Mobile Czech Republic a. s.
Tomíčkova 2144/1
149 00 Praha 4

IRN, číslo, jméno, adresa situ / IRN, Site Number, Name, Address:
PL-246732
340740
VY_Dobrockovice
TELEKOMUNIKAČNÍ STOŽÁR 50m

Interní údaje:

Dodavatel:
Svoboda a syn, s.r.o.
Jahodová 524/62
Brno, 620 00
SVOBODA A SYN

Název výkresu / DWG Title :
SITUACE KN-LIST B

Měřítko / Scale: 1:2000

Číslo str. / Page: C2B

Jméno souboru: 340740_SAR_2500725.dwg